

Dodatok č. 2

ku zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/3

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**

so sídlom: Námestovo, Červeného kríža 62/30, 029 01
zastúpený: Ing. Máriou Šiškovou, MPH, riaditeľkou
IČO: 00634875
DIČ: 2020573434
IČ DPH: SK2020573434
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000481096/8180
IBAN: SK95 8180 0000 0070 0048 1096

/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca

Urológia Námestovo s.r.o.
zastúpený: MUDr. Romanom Tomaškinom, konateľom
 MUDr. Kamilom Javorkom, konateľom
so sídlom: V. Šípoša 4431/7, 036 01 Martin
IČO: 45511501
DIČ: 2023020631
Bankové spojenie: SLSP
Číslo účtu: 0353436600/0900

/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2019/3 zo dňa 27.12.2018 a dodatok č. 1 zo dňa 15.01.2021 (ďalej len zmluva“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **79,63 m²** nachádzajúcich sa na **3. poschodí** nehnuteľnosti – stavbe **Oravskej polikliniky Námestovo, /prístavba lôžkovej časti/,** s. č. 1144, postavenej na pozemku parc. č. KN-C **275/3**, zapísanej na LV č. **818**, pre k. ú. Námestovo, vedený Okresným úradom Námestovo. (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom prevádzkovania **urologickej ambulancie**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, čl. 21, bod 1.3 b) prenájomca predlžuje nájomnú zmluvu **do 28.02.2024**.
3. Na predmet nájmu bola v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 vypracovaná obchodná verejná súťaž č. **6/2018 – časť 1**.

Čl. II

Predmet dodatku

- 1.) V článku II. sa v bode 1 doterajšie slovné spojenie:
„do 28.02.2022“ **nahrádza znením** „do 28. 02. 2024.“

2.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 2 zmluvy.

Čl. III

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle správcu; inak nadobúda tento dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle správcu.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 28 FEB 2022

Za prenajímateľa:

Ing. Mária Šišková, MPH
riaditeľka OP

Za nájomcu:

Urológia Námestovo, s.r.o.
MUDr. Roman Tomaškin, konateľ

MUDr. Kamil Javorka, konateľ

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa:

28 FEB 2022



Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedníčkou
Ing. Erikou Jurinovou

Príloha č. 2
K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/3

Nájomca:
Urológia Námestovo, s.r.o.

Prenajímateľ:
Oravská Poliklinika Námestovo

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR NA ROK 2022, 2023

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Platby za služby (bez DPH)	Platby za služby (s DPH)			Úhrada spolu vrátane DPH v €
			Základ dane	DPH 20%	spolu DPH	
5.3.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.4.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.5.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.6.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.7.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.8.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.9.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.10.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.11.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.12.2022	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.1.2023	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
5.2.2023	199,08	209,27	84,20	16,84	101,04	509,39
Spolu	2388,96	2511,24	1010,40	202,08	1 212,48	6 112,68

Tento splátkový kalendár prestáva platiť dorúčením nového splátkového kalendára nájomcovi.